

NR 4/20.01.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata IONITA RASU GHEORGHE CNP id adresa de
 comunicare în: localitatea BOLDESTI-S-ARCI, str. BALACA nr. 20, bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul
 poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNP, având adresa de
 comunicare în: localitatea, str. nr., bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul, codul
 poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 633 m (ha), la prețul
 de (*) 3.798.000 EURO (lei)
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOLDESTI-S-ARCI</u>	<u>633 m</u>	<u>25973</u>	<u>25973</u>	<u>50</u>	<u>2572/15</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONITA RASU GHEORGHE
 (numele și prenumele)
 Semnătura

Data 19.01.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)PRAHOVA	Registrul de evidență Nr.27..... din
Unitatea administrativ-teritorială (*)	20.01.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1/20.01.2022 depuse de IONITA ZABU GHEORGHE

, în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PATA FLORENTINA - MADALINA	
2.	DRAGOS IOSIF	
3.	ANDREI MARIA ALEXANDRA	
4.	IONITA CRISTINA CIPRIAN	
	IONITA TEODORA	
6.		
7.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primărie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 31 din 20.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Ioniță Grigore Ciprian, domiciliat în orașul Boldești Scăeni, nr. 1, jud. Prahova, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 4 din data de 20.01.2022, depusă de dl Ioniță Radu Gheorghe privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0633 (ha), nr. cadastral 25973, nr. carte funciară 25973, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/15, categorie de folosință arabil, la prețul de 3798 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,
Bucuroiu Constantin

.....

(numele și prenumele/semnătu

L.S. Secretar general primărie
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 31 din 20.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Andrei Maria Alexandra, domiciliată în orașul Boldești Scăeni, _____, jud. Prahova, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 4 din data de 20.01.2022, depusă de dl Ioniță Radu Gheorghe privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0633 (ha), nr. cadastral 25973, nr. carte funciară 25973, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/15, categorie de folosință arabil, la prețul de 3798 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,
Bucuroiu Constantin

.....

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 31 din 20.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Di Iosif Dragoș Ionuț, domiciliat în orașul Boldești Scăeni, jud. Prahova, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 4 din data de 20.01.2022, depusă de dl Ioniță Radu Gheorghe privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0633 (ha), nr. cadastral 25973, nr. carte funciară 25973, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/15, categorie de folosință arabil, la prețul de 3798 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,
Bucuroiu Constantin

.....

(numele și prenumele/semnătur

L.S. Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

..

(numele și prenumele/semnătura)NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 31 din 20.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Pița Florentina Mădălina, domiciliată în orașul Boldești Scăeni, str., jud. Prahova, în calitate de preemtor rang I, Oferta de vânzare nr. 4 din data de 20.01.2022, depusă de dl Ioniță Radu Gheorghe privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0633 (ha), nr. cadastral 25973, nr. carte funciară 25973, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/15, categorie de folosință arabil, la prețul de 3798 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,
Bucuroiu Constantin

.....

.....

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 31 din 20.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Ioniță Teodora, domiciliată în orașul Boldești Scăeni, str. |
| , jud. Prahova, în calitate de preemptor rang I, Oferta de vânzare nr. 4
din data de 20.01.2022, depusă de dl Ioniță Radu Gheorghe privind
terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0633 (ha), nr.
cadastral 25973, nr. carte funciară 25973, nr. tarla 50 nr. parcelă
2572/15, categorie de folosință arabil, la prețul de 3798 (euro), afișată la
sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,
Bucuroiu Constantin

.....

(numele și prenumele/semnătura) \

L.S. Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura) NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemptorilor

Întocmit astăzi, 21.01.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemptorilor existenți în cadrul ofertei nr 4/20.01.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemptorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole